



FESTSETZUNG DURCH PLANZEICHEN

- Geltungsbereich
- Baulinie
- Baugrenze
- private Grünfläche
- Zufahrten
- Stellflächen

- mögliche private Fußgängerpassage

Soweit die vorstehend genannten Festsetzungen nichts anderes bestimmen, ist der Bebauungsplan mit Textteil i.d. Fassung vom 05.09.1987 verbindlich.

VERFAHREN

- A) Die Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs.1 BauGB wurde am 11.05.1994. durchgeführt.
- B) Der Entwurf des Bebauungsplanes "Wechselfeld Änderung I" wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs.2 BauGB vom 29.07.1994. bis 30.08.1994. in Rathaus d. Markts Manching öffentlich ausgelegt.
Zi. 8/EG
Manching, den 31. Aug. 1994. Bürgermeister **Huch**
1. Bürgermeister
- C) Der Markt Manching hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 22.09.1994 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
Manching, den 7. Okt. 1994. Bürgermeister **Huch**
1. Bürgermeister
- D) Der Markt Manching hat mit Schreiben vom 05.10.1994 dem Landratsamt Pfaffenhofen a.d. ILM den Bebauungsplan gem. § 11 BauGB in Verbindung mit § 2 Abs. 5 der ZustV BauGB vom 07.07.1987, geändert mit VO vom 4.5.1993 (GVBl S.308) angezeigt.
Das Landratsamt Pfaffenhofen a.d. ILM hat mit Schreiben vom 18.01.1995 erklärt, daß keine Verletzung von Rechtsvorschriften geltend gemacht werden.
Manching, den 25.01.1995. Bürgermeister **Huch**
1. Bürgermeister
- E) Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde am 27.01.1995. ortsüblich durch Anschlag an allen Amtstafeln bekannt gemacht. Der Bebauungsplan "Wechselfeld Änderung I" mit Begründung liegt im Rathaus des Marktes Manching ab Bekanntmachung öffentlich zu jedermanns Einsicht während der allgemeinen Dienststunden bereit. Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft getreten.
Manching, den 27.01.1995. Bürgermeister **Huch**
1. Bürgermeister

Landratsamt Pfaffenhofen a.d. ILM 19. Dez. 1995

Dr. Dirnberger Oberregierungsrat

STANDORT LIEGENSCHAFT	BAUGEBIET WECHSELFELD				
BAUMASSNAHME BAUWERK	ÄNDERUNG 1				
PLANART	BEBAUUNGSPLAN				MASSTAB 1:1000
					STUFE FACH
ENTWURFS- PLANVERFASSER	TECHNISCHES BAUAMT				GEZ. KOSKE
					PLAN-DATUM 17.03.94
GEÄNDERT	ERGÄNZT	BEARB.	DATUM	INDEX	
GRÜNSTREIFEN	FUSSGÄNGERPASSAGE	MGR 23.06.93	KOSKE	14.07.1994	01
VERFAHREN	A, B + D		KOSKE	06.10.1994	02
MARKT MANCHING					
INGOLSTÄDTER STR. 2 8072 MANCHING TEL. 08459/6001 FAX. 08459/6011				DATUM 17.03.94	
				PLAN-NR. 1	
				STUFE FACH BLATT	