

Markt Manching

Flächennutzungsplan VI. Änderung

Für die Teilflächen

- Änderung einer Teilfläche einer Wohnbaufläche (W) im Bereich westlich der Rothenturner Straße bzw. südlich der Ortsstraße und einer Wohnbaufläche (W) an der Straße „Am Sportplatz“ in Dorfgebiet (MD), Ortsteil Niederstimm (VI.1),
- Änderung Grundstück Fl.Nr. 35/93, Gem. Niederstimm, von einer öffentlichen Gemeinbedarfsfläche Schule, Schwimmbad mit Ausnahme der Fläche, die vom Landkreis benötigt wird, in Wohnbaufläche (W), Ortsteil Niederstimm (VI.2),
- Änderung einer von der Genehmigung durch die Regierung von Oberbayern ausgenommenen beabsichtigten Wohnbaufläche südlich der Ingolstädter Straße und östlich der BAB 9 in ein Sondergebiet Einkaufsmarkt (SO Einkaufsmarkt), Ortsteil Manching (VI.3)

Plandatum:	Vorentwurf	18.07.2007
	Entwurf	25.10.2007

INHALT

- VI. Änderung des Flächennutzungsplans M 1 : 5.000
- Begründung zur VI. Änderung des Flächennutzungsplans
- Umweltbericht

Planfertiger:
Böhm Glaab Sandler Mittertrainer
Architektur und Stadtplanung
Weißburger Platz 4
81667 München
Tel. 089 - 44 77 12 - 3

Planzeichenerklärung



Abgrenzung der Änderung



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen



Dorfgebiet



Sondergebiet Einkaufsmarkt



Grünfläche



geplanter Einzelbaum (Pflanzempfehlung)

VI.2

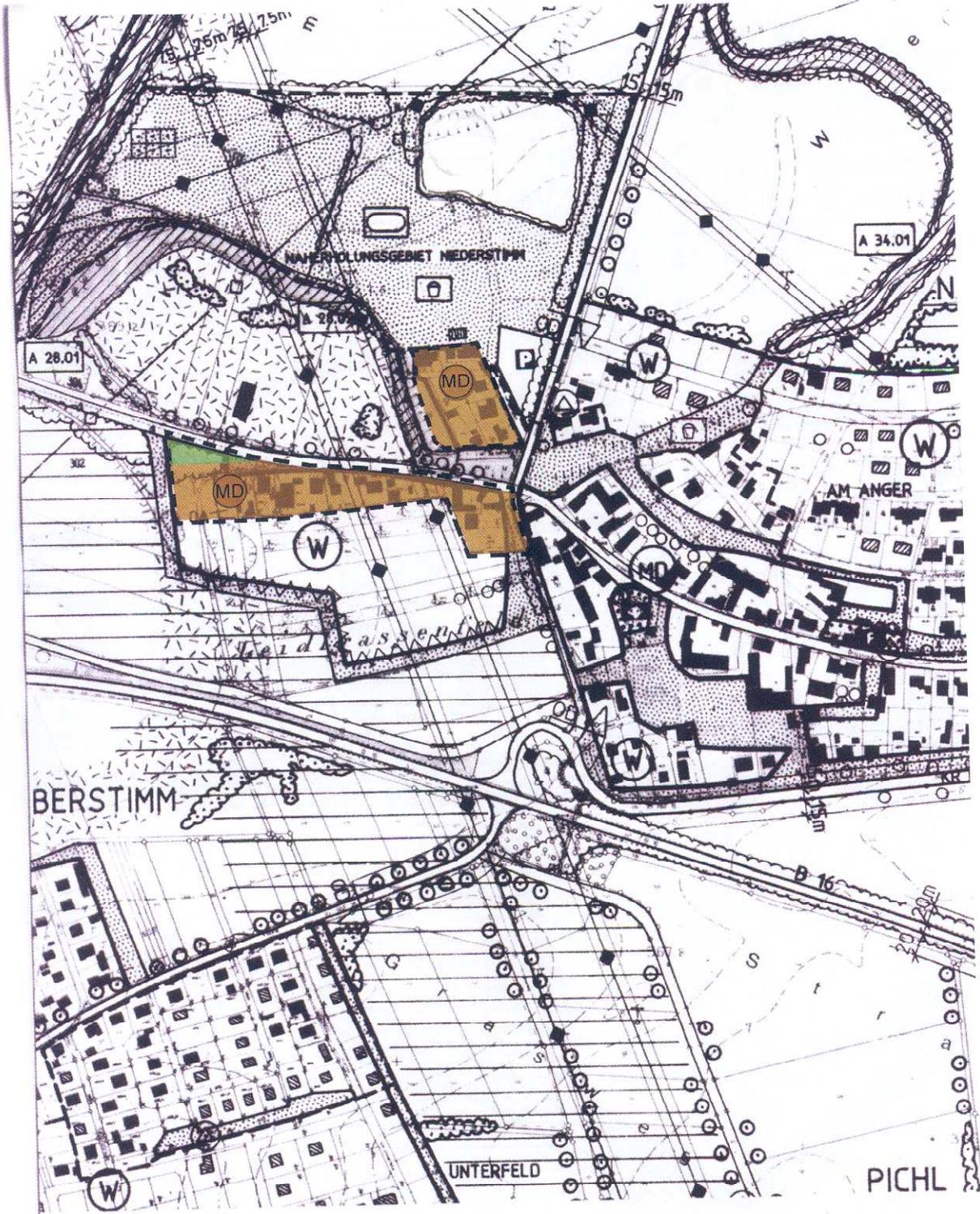
Ordnungsnummer, z.B. Teilfläche VI.2

Markt Manching
Flächennutzungsplan VI. Änderung

VI. 1



1 : 5.000



Markt Manching
Flächennutzungsplan VI. Änderung

VI. 2



1 : 5.000

